

Soupis povinností zprostředkovatele:

Zprostředkovatel zajistí a uhradí:

- přítomnost zprostředkovatele při všech jednáních, podpisech a předání nemovitosti
- komunikace se všemi úřady
- veškerý právní servis, včetně advokátní úschovy
- úhrada kolku ve výši 2.000,- Kč, při vkladu vlastnického práva na katastr nemovitostí
- objednání a úhrada vyhotovení průkazu energetické náročnosti – PENB
- podání daňového přiznání na finanční úřad
- objednání a úhrada znaleckého posudku či směrné hodnoty
- řešení přepisu dodavatelů energií (el., plyn, voda)
- přítomnost při předání nemovitosti (předávací protokol)
- (odhad, kolky, apod.) spojené s úvěrem od banky pro kupující nejsou hrazeny z provize
- (poplatek družstvu za převod družst. podílu) není hrazen z provize

Náskok proti konkurenci:

- mnohonásobně nižší provize než-li u velké kanceláře. Nejsme plátcí DPH.
- služby jsou kompletní od A do Z
- zkušenosti z branže od roku 2012
- nejen něco, ale naprosto vše je hrazeno z provize
- osobní přístup a důvěra
- veškeré bližší informace získáte na webu: www.realitybezproblemu.cz
- hodnocení od zákazníků/klientů na www.firmy.cz

Kde se bude inzerovat?

- S-Reality.cz (topování/předsunutí zakázky min. 1x týdně)
- CeskeReality.cz
- Bazos.cz
- Facebook (rekl. kampaně)
- RealityBEZproblemu.cz (domácí web)
- vývěska Masarykovo náměstí Vyškov
- formou emailingu (cílené rozesílání poptávajícím klientům)



Tomáš Hanáček